

Zápis ze schůze výboru SVJ Klatovská-Hrnčířská

Místo konání: Klatovská 2, Brno

Datum: 17.10.2023 18:00 – 19:30

Přítomní: Bochníček, Doležel, Zdražilek, Horáková, Teller, Mikysková, Stašková, Žák.

Nepřítomní: Grešša (omluven, plná moc), Remsová (omluvena), Buchtová (plná moc).

Hosté: -

Program:

- 1. Úvod**
- 2. Kontrola zápisu z minulé schůze**
- 3. Došlá pošta**
- 4. Schválení nabídky na opravu výtahů**
- 5. Příprava řádného shromáždění vlastníků**
- 6. Různé**
- 7. Návrh plánu činnosti výboru**

Zápis schůze:

Bod 1 programu schůze – Úvod: zahájení schůze, projednání programu schůze, schválení programu hlasováním. Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Bod 2 kontrola zápisu z minulé schůze

1. Návrh na označení uzávěrů stoupaček topení – pan Kovařík odmítl řešit, zkusíme dál někoho zajistit - J.Doležel
2. Požadavek na výměnu dveří v kočárkárně na Hrnčířské18 – jsou ve velmi špatném stavu, rozklížené a poškozené po vylomení zámku. Dodána nabídka na renovaci dveří kočárkárny H18 cena cca 33 tis. Kč za výrobu dvou dveří, včetně instalace. Schváleno, objednáno a zapláceno. Není zástupce H18, nevíme jestli je nainstalováno. J. Remsová.

Bod 3 programu – Došlá pošta

- Doručena exekuce na p.Staňkovou.
- Datovou schránkou doručeno vyrozumění o dědictví za zesnulého člena SV.
- Datovou schránkou doručena výzva k finanční kontrole odvodů za zdravotní pojištění. – bude řešeno s Prodomia.
- Datovou schránkou doručena žaloba firmy 2m profi s.r.o. (p.Werner) týkající se střechy.

Bod 4 programu – Schválení nabídky na opravu výtahů

Doručena cenová nabídka na odstranění závad výtahů nalezených v průběhu kontroly v ceně 68 034Kč s DPH – výměny dveřních zavíračů a čištění, vysátí.. Firma Deplox bude požádána o zaslání výsledků kontroly a odůvodnění nutných oprav Z.Žák.

Bod 5 programu – Příprava řádného shromáždění vlastníků

Termín konání shromáždění je stanoven na 23.11.2023 do 16:00, místo konání: Fakulta informatiky MU Botanická 68a, Brno posluchárna D1

Program shromáždění bude distribuován zástupci vchodů a bude ke stažení na webových stránkách společenství včetně plných mocí.

Bod 6 programu – Různé

Po instalaci hrotů proti holubům se někteří holubi přestěhovali na balkony, které jsou méně využívány. Výbor aktuálně řeší možnosti jak se s holuby vypořádat. Máme k dispozici cenovou nabídku na plašení a odchyt holubů v rozsahu 3 měsíců z cenou cca 80 000Kč. Dříve byl vyzkoušen elektronický plašič v rámci opravy fasády a neukázal se efektivní. Bod bude předložen v rámci diskuze shromáždění vlastníků..

Bod 7 programu – Návrh plánu činnosti výboru

Termín příští výborové schůze – bude po shromáždění vlastníků.

Ukončení schůze.

Zápis provedl :

.....
Miroslav Bochníček

Zápis ověřil :

.....
Josef Doležel