

# Zápis ze schůze výboru SVJ Klatovská-Hrnčířská

Místo konání: Klatovská 2, Brno

Datum: 4.8.2022 18:30 – 20:10

Přítomní: Bochníček, Doležel, Horáková, Teller, Buchtová, Grešša, Stašková, Remsová.

Nepřítomní: Žák (omluven), Otevřelová (omluvena).

Za kontrolní komisi: -

Hosté: -

Program:

1. Úvod
2. Kontrola zápisu z minulé schůze
3. Došlá pošta
4. Vyhodnocení hlasování na Shromáždění 2022 (volební) – Per Rollam
5. Změny na opravě fasády
6. Různé
7. Návrh plánu činnosti výboru

Zápis schůze:

Bod 1 programu schůze – Úvod: zahájení schůze, projednání programu schůze, schválení programu hlasováním. Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Bod 2 kontrola zápisu z minulé schůze

1. Návrh na označení uzávěrů stoupaček topení – Předseda osloví M.Podborského, a firmu Tevox. – bude provedeno po topné sezoně. Firma zatím plně vytížena...
2. Nefunkční ventil topení na stoupačce H2O (nejde uzavřít) – oprava bude zajištěna po skončení topné sezóny, je vyžadováno vypuštění rozvodu topení.. – J.Doležel - opraveno

Bod 3 programu – Došlá pošta

Žádná doručená pošta

Bod 4 programu – Shromáždění 2022 (volební) – Per rollam

Účast na hlasování per-rollam byla 69,6% - shromáždění je tedy usnášení schopné.

Shromáždění hlasovalo a usneslo se:

Hlasování č.1. - Schválení účetní závěky – **schváleno** shromážděním – pro 64.9%

Hlasování č.2. - Volby do výboru zástupce Hrnčířská 14 - kandidát Josef Dolžel – **schváleno** shromážděním – pro 63.7%

Hlasování č.3. - Volby do výboru zástupce Hrnčířská 16 kandidát Zdenko Žák – **schváleno** shromážděním – pro 56%

Hlasování č.4. - Volby do výboru zástupce Hrnčířská 18 - kandidát Jitka Remsová – **schváleno** shromážděním – pro 56%

Hlasování č.5. - Volby do výboru zástupce Hrnčířská 20 kandidát Pavol Greša – **schváleno** shromážděním – pro 56,4%

Hlasování č.6. - Volby do výboru zástupce Klatovská 2 kandidát Vladimíra Mikysková – **schváleno** shromážděním – pro 57%

Hlasování č.7. - Volby do výboru zástupce Klatovská 4 kandidát Miroslav Bochníček – **schváleno** shromážděním – pro 58,7%

Hlasování č.8. - Volby do výboru zástupce Klatovská 6 kandidát Libor Zdražilek – **schváleno** shromážděním – pro 58%

Hlasování č.9. - Volby do výboru zástupce Klatovská 8 kandidát Erika Horáková – **schváleno** shromážděním – pro 57,82%

Hlasování č.10. - Volby do výboru zástupce Klatovská 10 kandidát Miroslav Teller – **schváleno** shromážděním – pro 57,43%

Hlasování č.11. - Volby do výboru zástupce Klatovská 12 kandidát Hana Stašková – **schváleno** shromážděním – pro 53,66%

Hlasování č.12. - Volby do výboru zástupce Klatovská 14 kandidát Jaroslava Buchtová – **schváleno** shromážděním – pro 58,77%

Hlasování č.13. - Lepší zabezpečení vchodů z důvodu krádeží. Lepí zámky cca 30 000/dveře. (Návrh vlastníka H20) nezabrání situaci kdy vlastník vpustí zloděje dovnitř (většina případů) – **neschváleno** shromážděním – pro 20,45%

Hlasování č.14. - Návrh instalace ochrany proti holubům na vodorovné římsy a kolena okapů. Ideálně instalované z lešení po dokončení fasády. – **schváleno** shromážděním – pro 52,05%

Výbor požádá právního zástupce SVJ pro zápis do OR. Lepší zabezpečení vchodových dveří nebylo schváleno, instalace ochrany proti holubům bude řešena s firmou KALAH.

Bod 5 programu – Změny na opravě fasády

V souladu s rozhodnutím shromáždění byla firma Kalaha požádána o nacenění instalace hrotové ochrany. Firmou dodána předběžná cena 584Kč/m bez DPH. Bude s firmou dále upřesněno..

Bod 6 programu – Různé

- Rozpočítání odběru elektrické energie potřebné pro stavbu – vzhledem k tomu, že stavební firma odebírá el. en.. v různých vchodech, výbor navrhuje aby jednotlivé vchody zaplatili stejný odběr jako v loňském roce a navýšení odběru pro jednotlivé vchody bude zapláceno z FO.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

- Požadavek na výměnu dveří v kočárkárně na KL18 – jsou ve velmi špatném stavu, rozklížené a poškozené po vylomení zámku. Zástupce vchodu zajistí cenovou nabídku..

Bod 7 programu – Návrh plánu činnosti výboru

Termín příští výborové schůze 11.8.2022 18:30.

Ukončení schůze.

Zápis provedl :

.....  
Miroslav Bochníček

Zápis ověřil :

.....  
Josef Doležel