

Zápis ze schůze výboru SVJ Klatovská-Hrnčířská

Místo konání: Sušárna, Hrnčířská 14, Brno

Datum: 7.10.2014 18:00 – 19:30

Přítomní: Bochníček, Doležel, Teller, Hájek, Hladík, Stašková (do 19:00), Remsová, Sýkorová (od 18:30 do 19:00).

Nepřítomní: Monzerová, Buchtová (omluvena).

Za kontrolní komisi: Holčík

Hosté: Horáková, Kovařík.

Program:

1. Úvod
2. Kontrola zápisu z minulé schůze
3. Došlá pošta
4. Zavlhání stěn (Oprava chodníků a anglických dvorků)
5. Změna stanov
6. Oprava hromosvodů po revizi
7. Příprava shromáždění
8. Různé
9. Návrh plánu činnosti výboru

Zápis schůze:

Bod 1 programu schůze - Úvod, zahájení schůze, projednání programu schůze, schválení programu hlasováním. Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Bod 2 programu – Kontrola zápisu z minulé výborové schůze

- upevnění držáků na prádlo – k dnešnímu dni nahlášeny 4 byty – bude řešeno s dodavatelem sušáků. (Průšová, Cecavová, Doležel, Němec).
- Vyklizení společných prostor – odvoz bude objednan na termín sobota 11.10. 9:00-12:00. Odpad ze společných prostor bude odvezen smluvenou firmou. Vlastníci mají možnost vyklidit nepotřebné věci ze sklepů do chodeb u sklepů, vše co bude na chodbách bude odvezeno.
- Dále viz. jednotlivé body programu...

Bod 3 programu – Došlá pošta

- Doručení výsledek kontroly placení pojistného VZP – bez závad.
- Oznámení soudu o sloučení dvou soudních pří mezi fy. Aquagas a SV do jednoho řízení.

Bod 4 programu – Zavlhání stěn

V řádném termínu doručena pouze nabídka jedné firmy - ISS stav trade. Vzhledem k tomu, že není možno provést výběr, výbor rozhodl o prodloužení výběrového řízení do 15.11.2014. Poptávka bude opět zopakována na serveru e-poptávky. Poptávka rovněž k dispozici na webové stránce společenství, členové SV jsou tímto žádáni předat stavebním firmám. Doručená nabídka nebyla otevřena a bude otevřena až společně s případnými dalšími nabídkami po 15.11.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Bod 5 programu Změna stanov

Návrh stanov bude vytištěn a doručen do schránek členů SV.

Bod 6 programu – Oprava hromosvodů po revizi

Smlouva s firmou VAM distribuována e-mailem, hlasování o návrhu na podpis smlouvy s fy. VAM: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Bod 7 programu – Příprava shromáždění

Termín shromáždění 27.11.2014 (čtvrtek) do 18:00 na stejném místě jako posledně – Fakulta informatiky MU. J.Doležel připraví program shromáždění a rozešle členům výboru k vyvěšení v jednotlivých vchodech a připomínkování. 23.10. na další schůzi výboru budou zpracovány případné připomínky a připravena finální verze pozvánky.

Bod 8 programu – Různé

- Provoz kotelny: Přepnutí kotelny na letní nebo zimní provoz hlídá pan Kovařík (603702743) na základě vyhlášky. (kontrolu provádí p.Teller)
Kotelna je nastavena ekvitermní křivkou, při venkovní teplotě nad 17°C netopí pro teplotu pod 17°C topí na 40°C, pro teploty po 0°C na 60°C a pro teploty pod -15°C na teplotu 80°C. Noční provoz je nastaven od 23:00 do 5:00 kdy kotelna topí na teplotu dle ekvitermní křivky mínus 20°C.
Teplá voda nastavena na 54°C, ohřev od 4:00 do 0:00. V době mimo ohřev stále zůstává cca 300L ohřáté vody v boileru.

Bod 9 programu – Návrh plánu činnosti výboru

Termín příští výborové schůze: 23.10.2014, 18:00

Ukončení schůze

Zápis provedl :

.....
Miroslav Bochníček

Zápis ověřil :

.....
Josef Doležel