

Zápis ze schůze výboru SVJ Klatovská-Hrnčířská

Místo konání: Klatovská 2, Brno

Datum: 15.7.2025 18:30 – 19:30

Přítomní: Bochníček, Doležel, Mikysková, Horáková, Remsová.

Nepřítomní: Grešša, Žák, Zdražilék (omluven, plná moc), Buchtová (omluvena, plná moc), Teller.

Hosté: Křenek.

Program:

1. Úvod
2. Kontrola zápisu z minulé schůze
3. Vyhodnocení shromáždění – Graffiti
4. Různé
5. Návrh plánu činnosti výboru

Zápis schůze:

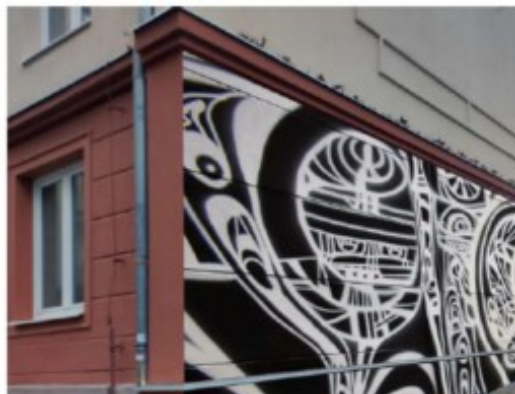
Bod 1 programu schůze – Úvod: zahájení schůze, projednání programu schůze, schválení programu hlasováním. Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Bod 2 kontrola zápisu z minulé schůze

1. Závada fasády – odpadá a poškozená omítka na okapovém žlabu. Žlaby na Hrnčířské opraveny, z důvodu podezření na další závady bude objednána kompletní kontrola oprava žlabů. Poté bude zadána oprava omítky firmě Kalaha.
2. Úklid společných prostor - vyklizení nepořádku – fy. Habijanič - Hotovo
3. Probíhá oprava hromosvodu na základě revize – do konce měsíce června, včetně výškových prací z plošiny, vchody Klatovská 4 a Klatovská 12 – posunuto z důvodu komplikací do konce měsíce července.
4. Zatékání do bytu p.Staškové – dodán znalecký posudek k dni schůze výboru. Výbor se seznámil s obsahem posudku, výbor poptá firmu, která provede opravu dle znaleckého posudku.
5. Návrh na opravu a zkulturnění toalet v prádelnách 1PP ve vchodech. Výsledek hlasování o návrhu: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Klatovská 2 hotovo, ostatní prádelny se nevyužívají, aktuálně nebudeme dělat.

Bod 3 programu – Vyhodnocení shromáždění - Graffiti

Na základě rozhodnutí shromáždění výbor poptal realizaci graffitti na štítových stěnách. Dostali jsme nabídku 5ti návrhů tyto návrhy byly předloženy členů SV k výběru vhodného motivu. Hlasování se zúčastnilo 19 osob a společně s hlasy výboru byl vybrán vítězný návrh č.5 – černobílá verze. Na druhém místě se umístí návrh č. 4. Dalším krokem bude dohnutí schůzky s navrhovatelem graffiti (počátkem srpna) a domluva na bližších detailech realizace.



Bod 4 programu – Různé

- S ohledem na postupné snižování cen energií a velké přeplatky za rok 2025 budou sníženy zálohy na energie – spotřeba dle minulého vyúčtování +15% od 1.9.2025.
Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Bod 5 programu – Návrh plánu činnosti výboru

Termín příští výborové schůze – bude určen dle potřeby.

Ukončení schůze.

Zápis provedl :

.....

Miroslav Bochníček

Zápis ověřil :

.....

Josef Doležel