

Zápis ze schůze výboru SVJ Klatovská-Hrnčířská

Místo konání: Klub university obrany Šumavská 4, Brno

Datum: 17.1.2012 18:00 – 19:00

Přítomní: Hájek, Bochníček, Monzerová, Stašková, Sýkorová, Buchtová, Remsová, Hladík, Štaif.

Nepřítomní: Doležel (omluven), Rada.

Za revizní komisi: Hrdina, Holčík.

Hosté: -

Program:

1. Úvod
2. Kontrola zápisu z minulé výborové schůze
3. Došlá pošta
4. Výše náhrady za okna
5. Úklid společných prostor
6. Stavební dozor
7. Dodatek smlouvy balkony
8. Neplatiči
9. Požární ochrana (Monzerová – co je na Ageru?)
10. Různé
11. Návrh plánu činnosti výboru

Zápis schůze:

Bod 1 programu schůze - Úvod, zahájení schůze, projednání programu schůze, schválení programu hlasováním. Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Bod 2 programu – Kontrola zápisu z minulé výborové schůze

- Položení dlažby k výtahovým dveřím bude objednáno u p. Valentíka (Bochníček) – obdrženo nacenění VAM 1051kč/dveře, dále Ecomont nabídl 1060kč/dveře. Prozatím další nabídka nedoručena - budou poptány další firmy.
- Obdržen projekt na ZTI. p. Kocmánek bude požádán o elektronickou verzi projektu – elektronická verze doručena.

Bod 3 programu – Došlá pošta

Dopis os paní Kusé - jestli není jiná možnost vrácení peněz za okna, než ponížením částky nájmu, která se zobrazuje v inkasním lístku.

Paní Kusé bude nabídnuta jednorázová refundace po uplynutí doby pro ponížení nájmu.

Hlasování o návrhu: pro 6, proti 1, zdržel se 1. Projedná paní Buchtová.

Bod 4 programu – Výše náhrady za okna

Doručena nabídka od fy.StakD a jednotkové ceny od fy.Pramos.

Nabídka od fy.StakD se zdá být vysoká, budou poptány další firmy Datum doručení nabídek - do příští schůze výboru.

Bod 5 programu – Úklid společných prostor a likvidace požáru Klatovská 8

Dosud nejsou žádné zprávy o řešení sanace vchodu Klatovská 8 a úklidu společných prostor ve všech vchodech. Výbor navrhuje přidat jako koordinátora pro sanaci a vyklizení mimo p.Rady také J.Doležela.

Hlasování o návrhu: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Bod 6 programu – Stavební dozor

Pro nepřítomnost p.Vlašína odloženo na příští schůzi.

Bod 7 programu – Dodatek smlouvy balkony

Obdržena odpověď fy. Maxmont, firma nesouhlasí s účtováním doplatku za navýšení DPH na vrub firmy a některými dalšími doplněními dodatku.

Bod 8 programu – Neplatiči

J.Doležel prověří, jestli byly upomínky rozeslány. Pokud ne, bude tento stav urgovat na Ageru a termín pro zaplacení dluhu nebo sepsání splátkového kalendáře bude posunut na konec února.

Hlasování o návrhu: Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

Bod 9 programu – Požární ochrana (Monzerová – co je na Ageru?)

Ani přes urgenci nedoručen soupis od Ageru které činnosti z hlediska PO provádí. Ager bude znovu požádán o dodání soupisu (Monzerová).

Bod 10 programu – Různé

-

Bod 11 programu – Návrh plánu činnosti výboru

- Termín příští výborové schůze z důvodu prázdnin 14.2.2012 - 18:00

Ukončení schůze

Zápis provedl:

.....
Miroslav Bochníček

Zápis ověřil:

.....
Hana Monzerová